

Tamási Tankerületi Központ

„A Tamási Tankerületi Központ négy intézményének korszerűsítéséhez kapcsolódó, az EFOP-4.1.3-17-2017-00176, EFOP-4.1.3-17-2017-00178, EFOP-4.1.3-17-2017-00179 és az EFOP-4.1.3-17-2017-00464 azonosítószerű projektek keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezése, vállalkozási szerződés keretében”

Kiegészítő tájékoztatás kérése 1-3. sz.

Jelen/összes oldal száma: 1/7

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

A Tamási Tankerületi Központ mint Ajánlatkérő, a „A Tamási Tankerületi Központ négy intézményének korszerűsítéséhez kapcsolódó, az EFOP-4.1.3-17-2017-00176, EFOP-4.1.3-17-2017-00178, EFOP-4.1.3-17-2017-00179 és az EFOP-4.1.3-17-2017-00464 azonosítószerű projektek keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezése, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárást indított.

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre a Kbt. 56. §-ban foglalt rendelkezések, valamint a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján a következő kiegészítő tájékoztatást nyújtja:

Az eljárás I. részajánlati körének (A Kurdi Általános Iskola felújítása – EFOP-4.1.3-17-2017-00176) vonatkozásában érkezett kérdések és az Ajánlatkérő arra adott válasza az alábbiak:

1. Ajánlattevői kérdés:

- A kazánházi felújítási munkák költségvetés kiírását csak pdf formátumban kaptuk meg, kérjük az ajánlatkérőt, hogy a költségvetés kiírást szerkeszthető formátumban is szíveskedjék rendelkezésre bocsátani.

- Ajánlatkérői válasz:

A „G02 Kurd iskola kazánház átalakítás fűtészerezés tervezői költségvetési tételkiírás-árazatlan.xls” szerkeszthető formában mellékletként csatolva.

2. Ajánlattevői kérdés:

- A kazánházi épületgépészeti szerelési munkák, vannak-e maguk után építőmesteri helyreállítási munkákat, mert ezekre nem találtunk utalást a költségvetés kiírásokban és műszaki leírásokban? Amennyiben igen, kérjük azok pontos meghatározását, tételes kiírását.

- Ajánlatkérői válasz:

Nem tervezett a kazánház építőmesteri felújítása. Jelen felújításnál a gépészeti rendszer átalakítása volt tervezve. Ehhez kapcsolódóan a (gépész tervezővel egyeztetve) az új kazán füstcső bekötése körüli vakolat javításra lesz szükség. Amennyiben szükséges, ezt el kell végezni, mivel a kéményseprő részére másként nem adható át az új kazánbekötés.

3. Ajánlattevői kérdés:

- Az építész műszaki leírás a használaton kívüli közművek visszabontását kéri a térburkolat alatt. A költségvetés kiírások erre vonatkozóan nem tartalmazzak tételt. (aknák visszabontása, tömedékelése, esetlegesen csővezetékek visszabontása).

- Ajánlatkérői válasz:

A “Talajjavító réteg készítése” mennyiségében benne van a 3 db valamikori akna tömedékelése.

4. Ajánlattevői kérdés:

Tamási Tankerületi Központ

„A Tamási Tankerületi Központ négy intézményének korszerűsítéséhez kapcsolódó, az EFOP-4.1.3-17-2017-00176, EFOP-4.1.3-17-2017-00178, EFOP-4.1.3-17-2017-00179 és az EFOP-4.1.3-17-2017-00464 azonosítószámú projektek keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezése, vállalás szerződés keretében”

Kiegészítő tájékoztatás kérése 1-3. sz.

Jelen/összes oldal száma: 2/7

- Az építész műszaki leírásban szerepel fakivágás és tuskó eltávolítás. A költségvetés kiírásban nincs erre vonatkozó tétel. Kérjük a kivágandó fák darabszámát, átmérőjét és az eltávolítandó tuskók darabszámát, gyökfő átmérőjét meghatározni, ezen tételekkel a kiírást kiegészíteni.

- Ajánlatkérői válasz:

Ajánlatkérő a fakivágást és tuskóeltávolítását nem kéri elvégezni és így költségtelni sem.

5. Ajánlattevői kérdés:

- A helyszínrajzon és az építész műszaki leírásban szerepel LEIER beton elemes folyóka beépítése, a költségvetés kiírás nem tartalmaz rá vonatkozó tételt. Kérjük ezen tétellel a kiírást kiegészíteni.

- Ajánlatkérői válasz:

A kért tétel:

„62-002-21.1-0619041 Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 25 vagy 30 cm hosszú elemekből, LEIER Folyóka szegély, (átjárható) 25x50x17/11 cm, Cikkszám: HUTGO4347 Mennyiség: 27,5 m”

6. Ajánlattevői kérdés:

- Az épületen belül kitermelt föld a kiírás szerint deponálásra kerül, külön tétel nem rendelkezik róla, hogy utána milyen távolságra kerül elszállításra, kérjük ennek megadását.

- Ajánlatkérői válasz:

A kitermelt föld a helyszínen deponálásra kerül a kiírás szerint, a leendő műfüves pálya mellett.

7. Ajánlattevői kérdés:

- Az épületen belüli szivárgó hálózat kialakításáról nincs terv a műszaki dokumentációban. A leírás szerint helyiségenként 4 db alaptest vagy fal áttörést kell kialakítani, a kivezetéseket madárhálóval ellátni. Ezen munkafolyamatokra nincs tétel a költségvetés kiírásokban (csak dréncső fektetés van). Kérjük a kiírásokat ezen tételekkel kiegészíteni.

- Ajánlatkérői válasz:

A kért tétel:

„K” 22-002-3.2.1 Alumínium kültéri kör alakú szellőzőrács rovarhálóval. Csőcsatlakozás: 80 mm. Külső méret: 106 mm Mennyiség 26 db”

8. Ajánlattevői kérdés:

- Az rehabilitációs szakmérnöki nyilatkozatban, az épületben a tájékozódást segítő táblarendszer kiépítése szükséges (intézménytábla, funkciót jelző táblák), a tantermekben a burkolatoknál kontrasztos megjelenés biztosítandó, az udvari burkolatoknál az érzékelhetőséget segítő kontrasztos színezés szükséges. Ezen munkafolyamatoknak a költségvetésben nincs tétele, a műszaki dokumentációban nincs pontos meghatározása. A térburkolat a kiírásban megadott tétel szerint LEIER KAISERSTEIN TAVERNA 10x20cm+20x20cm+20x30

Tamási Tankerületi Központ

„A Tamási Tankerületi Központ négy intézményének korszerűsítéséhez kapcsolódó, az EFOP-4.1.3-17-2017-00176, EFOP-4.1.3-17-2017-00178, EFOP-4.1.3-17-2017-00179 és az EFOP-4.1.3-17-2017-00464 azonosítószámú projektek keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezése, vállalászási szerződés keretében”

Kiegészítő tájékoztatás kérése 1-3. sz.

Jelen/összes oldal száma: 3/7

cm gesztenye színben melírozott 6 cm -es térköböl készül, ezen térburkolaton milyen kontrasztos színezést kell készíteni és pontosan mit kell kijelölni.

- Ajánlatkérői válasz:

A táblákra vonatkozó tétel:

„45-011-1.1.1.2-0185002 Beltéri információs rendszer elhelyezése, változó szélességben és sorkiosztásban, eloxált alumíniumból, ajtó felirati tábla fejléc, két sor információs lehetőséggel, SPANDEX beltéri ajtó felirati tábla 180x40 mm fejléc + két sor 180x20 mm sínes profil, záróprofillal
Mennyiség: 15 db”

A térburkolaton nem lesz kontrasztos színezés, sem taktilis térkövek, azt nem kell költségelni.

9. Ajánlattevői kérdés:

- A műszaki dokumentációban a tantermekről nem szerepel terv, ezért a pvc burkolat szegélye nem meghatározható, a költségvetés kiírásban erre külön tétel nem szerepel. Kérjük a mennyiség megadását.

- Ajánlatkérői válasz:

A „K-01-4 Kurd padlócsere-tervezett_Építészet_20180301.pdf” tétel csatolva lett.

A PVC burkolati tétel tartalmazza a szegély készítést is:

„3. 42-042-11.3-0312001 PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, homogén PVC-lemezből, kiegyenlített felületre ragasztva, hegesztőzsinórral, 10 cm magas, saját anyagából képzett, lekerekített lábazzattal. Tarkett IQ Eminent homogén PVC burkolat, PUR felületnemesítés,...”

10. Ajánlattevői kérdés:

A kivitelezési munkák befejezésének 2018.08.31. van megjelölve, a jelenlegi kapacitás lekötöttségünket figyelembe véve kérnénk megvizsgálni az ezen határidő kitolásának lehetőségét, legalább az külső munkálatok tekintetében.

- Ajánlatkérői válasz:

A kivitelezési munkák befejezésének határideje nem módosítható.

Az eljárás II. részajánlati körének (A Nagymányoki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felújítása – EFOP-4.1.3-17-2017-00178) vonatkozásában érkezett kérdések és az Ajánlatkérő arra adott válaszai az alábbiak:

1. Ajánlattevői kérdés:

A padlásra kerülő hőszigetelő anyag elhelyezése előtt a jelenlegi padlástér kitakarítása kinek a feladata?

- Ajánlatkérői válasz:

A jelenlegi padlástér kitakarítása Ajánlatkérő feladata.

2. Ajánlattevői kérdés:

Tamási Tankerületi Központ

„A Tamási Tankerületi Központ négy intézményének korszerűsítéséhez kapcsolódó, az EFOP-4.1.3-17-2017-00176, EFOP-4.1.3-17-2017-00178, EFOP-4.1.3-17-2017-00179 és az EFOP-4.1.3-17-2017-00464 azonosítószámú projektek keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezése, vállalozási szerződés keretében”

Kiegészítő tájékoztatás kérése 1-3. sz.

Jelen/összes oldal száma: 4/7

A kiserelt gépészeti berendezéseket, acélcsöveket, radiátorokat el kell szállítania a Vállalkozónak, vagy csak külön kijelölt helyekre kell azokat deponálni?

- Ajánlatkérői válasz:

A kiserelt gépészeti berendezéseket, acélcsöveket, radiátorokat **nem** kell elszállítania a Vállalkozónak, csak külön kijelölt helyekre kell azokat deponálni.

3. Ajánlattevői kérdés:

A falfestéseket figyelembe véve a tantermek falain található szemléltető anyagok eltávolítása és visszarakása kinek a feladata?

- Ajánlatkérői válasz:

A tantermek falain található szemléltető anyagok eltávolítása és visszarakása az Ajánlatkérő feladata.

Az eljárás III. részajánlati körének (A Teveli Általános Iskola felújítása – EFOP-4.1.3-17-2017-00179Tevel) vonatkozásában érkezett kérdések és az Ajánlatkérő arra adott válaszai az alábbiak:

1. Ajánlattevői kérdés:

A falfestéseket figyelembe véve a tantermek falain található szemléltető anyagok eltávolítása és visszarakása kinek a feladata?

- Ajánlatkérői válasz:

A tantermek falain található szemléltető anyagok eltávolítása és visszarakása Ajánlatkérő feladata.

2. Ajánlattevői kérdés:

A nyílászárók konzignációban REHAU nyílászárók szerepel. Ezek a típusú tokok helyettesíthetőek-e műszakilag egyenértékű más márkájú tokokkal. Például VEKA 76, vagy GEALAN tok?

- Ajánlatkérői válasz:

Az épület nyílászáró-cseréje során a tervben meghatározott típusú ablakokat kell beépíteni, vagy azzal minden teljesítmény jellemzőiben igazolhatóan műszakilag egyenértékűt, vagy magasabb minőségűt. De ezen feltételek betartása esetén kiváltható.

3. Ajánlattevői kérdés:

Gépészeti munkákra vonatkozóan nem kaptunk sem költségvetési kiírást, sem terveket. Ezeket kérjük megküldeni szíveskedjenek:

- Ajánlatkérői válasz:

A 2018.03.24-én módosított Ajánlattételi Felhívás mellékleteként a gépészeti munkákra vonatkozó költségvetési kiírás csatolva lett. Kérjük onnan letölteni.

„Tevel_Iskola_részfelújítás_Épületgépészet_20180301_árazatlan.pdf”

„Tevel_Iskola_részfelújítás_Épületgépészet_20180301_árazatlan.xls”

Tamási Tankerületi Központ

„A Tamási Tankerületi Központ négy intézményének korszerűsítéséhez kapcsolódó, az EFOP-4.1.3-17-2017-00176, EFOP-4.1.3-17-2017-00178, EFOP-4.1.3-17-2017-00179 és az EFOP-4.1.3-17-2017-00464 azonosítószámú projektek keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezése, vállalozási szerződés keretében”

Kiegészítő tájékoztatás kérése 1-3. sz.

Jelen/összes oldal száma: 5/7

4. Ajánlattevői kérdés:

Az egyik iskola rész oldalfalán található két darab szénledobó nyílás, melyeket be kell falazni. Kérdésünk erre készítsünk, külön költségvetést vagy be lehet számítani a falazási költségvetésbe ezt a költséget?

- Ajánlatkérői válasz:

Igen, kérjük, hogy ennek a két nyílásnak a befalazási, javítási költségei a falazási tételben legyenek belekalkulálva.

Az eljárás IV. részajánlati körének (A Bonyhádi Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola felújítása (a tetőszigetelési munkák kivételével) – EFOP-4.1.3-17-2017-00464) vonatkozásában érkezett kérdések és az Ajánlatkérő arra adott válaszai az alábbiak:

1. Ajánlattevői kérdés:

Költségvetési kiírásban nem szerepel az állványozási költség.

Állványozni szükséges mind az acélszerkezet festése és mind a nyílászárók cseréje miatt. Készítsünk külön költségvetést, vagy építsük be a nyílászárók és az acél festési költségeibe?

- Ajánlatkérői válasz:

A tervező nem kívánta megkötni a munkavégzéshez a Vállalkozó Ajánlatadó kezét azzal, hogy meghatározza, mivel és hogyan végezze ezt a munkarészt. Amennyiben a Vállalkozó Ajánlatadó állványozást (csőállvány, guruló, keretes, függesztő, kisbak állvány - magasságtól és alátámasztó felülettől függően) kíván használni, úgy abba a tételbe költségelje anyag és munkadíj tekintetében is, amelyik munkavégzéshez szükségesnek látja a számára megfelelő segédszerkezetet használnia. Itt természetesen figyelembe kell vennie, hogy a meglévő vízszigeteléseket minden tekintetben meg kell védenie.

Az épület adottságainál fogva nem mindegyik részen és nem mindig ugyan olyan segédszerkezetek kell (vagy épp nem kell) használni. A helyszíni szemlén látható volt, hogy az épület milyen adottságokkal rendelkezik, a feladatok többféle képpen is elvégezhetőek. A mód a Vállalkozó Ajánlatadóra van bízva.

Ha a Vállalkozó Ajánlatadó így látja megvalósíthatónak a munkavégzést, úgy abba a tételbe költségelje anyag és munkadíj tekintetében is, amelyik munkavégzéshez szükségesnek látja a számára megfelelő segédszerkezetet használnia. Itt természetesen figyelembe kell vennie, hogy a meglévő vízszigeteléseket minden tekintetben meg kell védenie.

2. Ajánlattevői kérdés:

A kiserelt nyílászárókat, illetve egyéb gépészeti berendezéseket, acélcsöveket, radiátorokat el kell szállítania a vállalkozónak, vagy csak külön kijelölt helyekre kell azokat deponálni?

- Ajánlatkérői válasz:

A kiserelt nyílászárókat, illetve egyéb gépészeti berendezéseket, acélcsöveket, radiátorokat el kell szállítani.

3. Ajánlattevői kérdés:

Tamási Tankerületi Központ

„A Tamási Tankerületi Központ négy intézményének korszerűsítéséhez kapcsolódó, az EFOP-4.1.3-17-2017-00176, EFOP-4.1.3-17-2017-00178, EFOP-4.1.3-17-2017-00179 és az EFOP-4.1.3-17-2017-00464 azonosítószámú projektek keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezése, vállalozási szerződés keretében”

Kiegészítő tájékoztatás kérése 1-3. sz.

Jelen/összes oldal száma: 6/7

A nyílászárók konzignációjában REHAU nyílászárók szerepel. Ezek a típusú tokok helyettesíthetőek-e műszakilag egyenértékű más márkájú tokokkal. Például VEKA 76, vagy GEALAN tok?

- Ajánlatkérői válasz:

Az épület nyílászáró-cseréje során a tervben meghatározott típusú ablakokat kell beépíteni, vagy azzal minden teljesítmény jellemzőiben igazolhatóan műszakilag egyenértékű, vagy magasabb minőségűt. De ezen feltételek betartása esetén kiváltható.

4. Ajánlattevői kérdés:

A falfestéseket figyelembe véve a tantermek falain található szemléltető anyagok eltávolítása és visszarakása kinek a feladata?

- Ajánlatkérői válasz:

A tantermek falain található szemléltető anyagok eltávolítása és visszarakása Ajánlatkérő feladata.

5. Ajánlattevői kérdés:

A kiszerezelt régi nyílászárók és új beépített nyílászárók után belső festési munkákat kell-e végezni, vagy csak részlegesen, ha éppen a régi nyílászárók kiszerezésekor megsérül a falfelület?

- Ajánlatkérői válasz:

Csak abban az esetben, ha sérül a fal, és részlegesen szükséges a javítást és festést elvégezni.

Az eljárás VI. részajánlati körének (A Kurdi Általános Iskola felújítása – EFOP-4.1.3-17-2017-00176; A Nagymányoki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felújítása – EFOP-4.1.3-17-2017-00178; Teveli Általános Iskola felújítása – EFOP-4.1.3-17-2017-00179 projektekhez kapcsolódó „Műfüves sportpályák kialakítása” - vállalozási szerződés keretében) vonatkozásában érkezett kérdések és az Ajánlatkérő arra adott válaszai az alábbiak:

1. Ajánlattevői kérdés:

A meglévő aszfalt rétegek alatt nem beton található így a mű füves pályák alá 2 réteg aszfaltréteget szükséges tenni 4-4 cm vastagságban.

- Ajánlatkérői válasz:

A meglévő pálya hosszú évek óta áll a mai formájában, a pálya felülete természetes módon (zsugorodás, hőtágulás) dilatálódott, illetve konszolidálódott. Nem szükséges a + 4 cm aszfalt réteg terítése. Kérjük az eredeti tervek, és költségvetési kiírás szerint ajánlatadást.

2. Ajánlattevői kérdés:

Mivel általában 4 cm aszfalt réteget szoktak tenni a mű füves pályák alá a kérdésünk az, hogy a 4 cm-es aszfalt réteg költsége ugyanabban a költségvetésben szerepeljen vagy készítsünk külön költségvetést a + 4 cm aszfaltrétegre vonatkozóan?

- Ajánlatkérői válasz:

Tamási Tankerületi Központ

„A Tamási Tankerületi Központ négy intézményének korszerűsítéséhez kapcsolódó, az EFOP-4.1.3-17-2017-00176, EFOP-4.1.3-17-2017-00178, EFOP-4.1.3-17-2017-00179 és az EFOP-4.1.3-17-2017-00464 azonosítószámú projektek keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezése, vállalozási szerződés keretében”

Kiegészítő tájékoztatás kérése 1-3. sz.

Jelen/összes oldal száma: 7/7

A 4 cm-es aszfaltréteg az eredeti költségvetési kiírásban betervezésre került. A + 4 cm aszfalt réteg terítése nem indokolt. (Lásd 1-es pont.) Kérjük az eredeti tervek, és költségvetési kiírás szerint ajánlatadást.

3. Ajánlattevői kérdés:

A pályák magassága a meglévő szintekhez képest kb. +10 cm-rel lesz így magasabb. Mindkét Iskolánál (Tevel, Nagymányok) a 20x40m-es területet figyelembe véve kb. 1-1,5 m széles terület marad el a pályák kontúrja mentén, amit úgyszintén célszerű leaszfaltozni (egy szintre hozni a mű füves pályák magasságához) baleset veszély miatt.

- Ajánlatkérői válasz:

Az 1-es és 2-es pontban adott válaszokat figyelembe véve a pályák magassága az eredeti tervek szerint alakul. Kérjük az eredeti tervek, és költségvetési kiírás szerint ajánlatadást.

4. Ajánlattevői kérdés:

Kérdésünk ezt az 1-1,5 m-es terület aszfaltozási költségeit a pályák teljes kontúrjai mentén építsük be a költségvetésbe vagy külön költségvetést készítsünk ezekre a tételekre.

- Ajánlatkérői válasz:

Lásd az 1-es, 2-es, 3-as pontban adott választ. Kérjük az eredeti tervek, és költségvetési kiírás szerint ajánlatadást.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét!

Tamási, 2018. április 04.

Tisztelettel

Dr. Bujdosó Arnold
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám:00184
dr. Bujdosó Arnold

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Ajánlatkérő nevében eljáró